

SZÁLLODA FÜZÉREN

– Jövőbeli tervek –

BODONYI CSABA

„Személyes élményeim alapján úgy vélem, hogy a páratlan füzéri természeti és történelmi táj a szállodai szolgáltatásokkal kiegészülve további turistákat és visszatérő vendégeket vonzhat a közeljövőben, így szervesen illeszkedik a REG-ÉLŐ-VÁR programhoz.”

Bodonyi Csaba DLA, Széchenyi-, Ybl-, Pro Architectura díjas építész, a szálloda tanulmányterveinek jegyzője

A füzéri vár rekonstrukciójának megvalósult I. üteme robbanásszerűen megnövelte a turisztikai érdeklődést, ami a folyamatban lévő további rekonstrukció során várhatóan tovább növekszik majd. A vár térszerkezete már jelenleg is lehetővé tenné a több napos programok megvalósítását is, de a településen jelenleg rendelkezésre álló szálláshelyek mennyiségének és minőségének elégtelensége miatt ilyen típusú rendezvények szervezése nem lehetséges, ami azt jelenti, hogy a vár turisztikai hasznosítása egy napos látogatókra korlátozódik. Mindez jelzi – ahogyan a Budai és Társa Tanácsadó Kft. elemzése ki is mutatja – hogy turisztikai, gazdasági és foglalkoztatási szempontból Füzéren megalapozott igény volna egy térségi feladatokat is ellátó minőségi szálláshelyeket és vendégfogadást biztosító szálloda épületre.

A Füzéren létesítendő minőségi szálláshely-igény túlmutat a településen és a vár rekonstrukción. Térségi szolgáltatás lehetőségét hordozza, tekintettel Füzér „csillagpont” jellegű földrajzi elhelyezkedésére és a környék turisztikai értékeire (családi üdülés, hegyi turizmus, kerékpározás, vadászat). Jó megközelítéssel rendelkezik Regéc, Sárospatak, Kassa, Sátoraljaújhely, Hollóháza stb települések felé. A tervezett szálloda megközelítési biztonságát adja a Miskolcot Kassával összekötő M30 autópálya, valamint a közeli (25km) kassai repülőtér.

A fenti minőségi szálláshelyet biztosító épület előkészítésére építészeti tanulmányterv készült. A turisztikai szakértők és az önkormányzat által összeállított program szerint a Vár parkolója és tervezett kabinos felvonó-állomás közelében egy 90 szobás 4 csillagos wellness és konferenciaszálloda építése tervezett. A szálloda több rendezvényteremmel és fitness szolgáltatással turista – egyben üdülőszálló jellegű lenne, kényelmes teraszos szobákkal, családi apartmanokkal, teraszokkal. A fitness és wellness rész valamint a rendezvénytermek külső (települési és térségi) igényeket is szolgálnak.

A vár történelmi atmoszférája, a csodálatos természeti környezet, egy – a szokásos rutintól eltérő – természet közeli, a páratlan látványra hangolt, romantikusabb és rusztikusabb, sajátos hangulatú épületet inspirál, ezért a tervek eltérnek a hagyományos középfolyosós alapelrendezéstől. Az épület térszerkezetét és tömegét négy, „göncölszekér”- szerűen elrendezett 4 szintes kör alaprajzú bástyaszerű hotelszárnny határozza meg. A bástyák közti térbe kerültek a közösségi funkciók. Az épület



Látványtervek

legfelső szintjén kialakított tető-terasz körpáncsát nyújt, melynek használatát tetőszint wellness részleg gazdagítja. További attrakciót jelenthet a szálloda körüli bőséges szabad tér, mely a Csermely-patak felduzzasztásával egy tó lehetőségét nyújtja, valamint a tó túloldalán lévő réten állatok, loistálló, vadlesek elhelyezése

lehetősége. Az épület rusztikus megjelenését a környékbeli faragott és fűrészelt kövek (külső és belső) és más helyi anyagok változatos használata biztosítja, – hogy az épület a helyi identitást erősíthesse, ami Horváth Jenő rendkívül ambiciózus és következetes polgármester és a helyi lakosság törekvése is